

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2025. november 14. napján (péntek) 13 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Velény, Fő u. 62.

Jelen vannak: Hánik József polgármester, Király István alpolgármester, Marinov Tamás és Orsós Rózsa képviselők

Igazoltan távol: Vörösvári Richárd képviselő

Tanácskozási joggal: Vincze Míra hatósági vezető tanácsos
Csonka Diána jegyzőkönyvvezető

Hánik József polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes, majd javaslatot tett a napirendi pontok módosítására. A képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D I P O N T O K

- 1.) Beszámoló a lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 2.) Döntés az önkormányzat helyi adókról szóló rendeletének felülvizsgálatáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 3.) Döntés a Szigetvári Tankerületi Központ vagyonkezelési szerződésének jóváhagyásáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 4.) Döntés temető díjtételek felülvizsgálatáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 5.) Döntés Karácsonyi egyszeri támogatás biztosításáról
Előadó: Hánik József polgármester
(szóbeli előterjesztés)

- 6.) Döntés Falugondnok jutalmának megállapításáról
Előadó: Hánik József polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 7.) Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző
(írásbeli előterjesztés)
- 8.) Döntés a 9/2016. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 9.) Egyebek

Zárt ülés

- 10.) Döntés szociális célú tűzifa iránti kérelmek elbírálásáról
Előadó: Hánik József polgármester

1.) napirendi pont tárgyalása: **Beszámoló a lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Hánik József polgármester ismertette az írásban is előterjesztett beszámolóját, amit kiegészített azzal, hogy a korábban megbeszélte híd korlátja megjavításra került, melynek a munkadíja 15.000, Ft volt az anyagköltség pedig 10.000,- Ft. A híd korlátjának állapota így is rossz, de az életveszélyes állapotot megszüntették. Szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a Fő u. 34. szám alatti ingatlanba vásároltak egy klímát, mivel Orsós Péter bérlő képtelen magát ellátni és begyújtani sem tud.

Hozzászólások:

Király István alpolgármester örül, hogy az életveszélyes állapot megszűnt.

Marinov Tamás képviselő kérdése, hogy a szivattyú telepítésével kapcsolatban lehet tudni valamit?

Hánik József polgármester elmondta, hogy azt a tájékoztatást kapta, hogy egy ilyen kiemelt beruházás tulajdonosi hozzájárulás nélkül is létrejöhet. Megkéri a jegyzőt, hogy dolgozzon ki egy levelet, hogy az önkormányzat nem járul ehhez hozzá. Azt a tájékoztatást kapta még, hogy kártérítést kérhetnek, amennyiben a beruházás megvalósul.

Marinov Tamás képviselő szerint ez nagyon nincsen rendben, hiszen akik a közelben laknak zajnak lesznek kitéve, nem gondolja, hogy nem lehetne máshol megvalósítani ezt a beruházást.

Hánik József polgármester elmondta, hogy igaza van a képviselőnek, ők megpróbálnak mindent megtenni, felveszi a kapcsolatot az engedélyezővel is, azonban javasolja, hogy a közelben lakók is tegyenek panaszt és kérjenek kártérítést, hátha akkor nem valósul meg a beruházás. Ha több kérdés nincs, kéri a képviselő-testületet, hogy a beszámolóját fogadják el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

55/2025. (XI.14.) határozata

**A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről**

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

2.) napirendi pont tárgyalása: Döntés az önkormányzat helyi adókról szóló rendeletének felülvizsgálatáról

(Írásbeli előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

Hánik József polgármester előterjesztette a javaslatát, miszerint 10.000,- Ft-ra szeretné emelni a kommunális adót, ennek oka, hogyha valaki nem fizet végrehajtásra tudják inni, hiszen meg van határozva az összeg melytől indítható végrehajtás és a 7.000,- Ft összegből sosem jön össze az összeg, hogy végrehajtásra vigyék.

Hozzászólások:

Orsós Rózsa képviselő kérdése, hogy aki nem fizet, 10-15 éve adót miért kap létfenntartási támogatást?

Hánik József polgármester elmondta, hogy nem lehet így korlátozni a rendkívüli támogatást, régen volt rá példa, de nem javasolja.

Király István alpolgármester és Marinov Tamás képviselő egyetértenek a polgármesterrel.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025 (XI.18.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 11/2024. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) napirendi pont tárgyalása: **Döntés a Szigetvári Tankerületi Központ vagyonkezelési szerződésének jóváhagyásáról**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Hánik József polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést és kérte a képviselő-testületet, hogy fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2025. (XI.14.) határozata

**A Szigetvári Tankerületi Központtal kötendő
vagyonkezelési szerződés jóváhagyásáról**

Velény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szigetvári Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés tervezetét, és az alábbi határozatot hozza:

1.) Velény Község Önkormányzat Képviselő-testület jóváhagyja a Szabadszentkirály Község Önkormányzat, Gerde Község Önkormányzat, Pécsbagota Község Önkormányzat, Velény Község Önkormányzat, mint Tulajdonosok és a Szigetvári Tankerületi Központ között létrejövő, az állami fenntartású köznevelési intézmény elhelyezését szolgáló Szabadszentkirály belterület 9/5 hrsz-ú, kivett általános iskola, gazdasági épület, óvoda, udvar megnevezésű, 8217 m² nagyságú, természetben a 7951 Szabadszentkirály, Ady Endre u. 37/A. szám alatt található ingatlan helyiségei és ingó vagyontárgyai vonatkozásában a vagyonkezelési szerződést.

2.) A Képviselő-testület egyúttal hozzájárul az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Tankerület vagyonkezelői joga a Szabadszentkirály belterület 9/5 helyrajzi számú, természetben a 7951 Szabadszentkirály, Ady Endre u. 37/A. szám alatt található, kivett általános iskola, gazdasági épület, óvoda, udvar

megnevezésű, 8217 m2 nagyságú ingatlan 5600/8217-ed részére, ingyenes vagyonkezelői jog átadás jogcímen bejegyzésre kerüljön.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés, tovább a vagyonkezelői jog bejegyzéséhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

4.) napirendi pont tárgyalása: **Döntés temető díjtételek felülvizsgálatáról**

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Hánik József polgármester ismertette, hogy miképp változtatna a temető díjtételein, amihez hozzátette, hogy ők adják a legtöbb temetési támogatást a környező települések közül, így bele fér az emelés is. Továbbá szeretné elmondani, hogy az ebből származó bevételből szeretne új kolumbáriumot csináltatni, ha az előző betelik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

A temetőkről és temetkezésekről szóló 1/2014. (I.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5.) napirendi pont tárgyalása: **Döntés Karácsonyi egyszeri támogatás biztosításáról**

(Határozati javaslat csatolva)

Hánik József polgármester elmondta, hogy a szociális keretből sajnos már nincsen keret a támogatásra, azonban sikerült 800.000,- Ft-ot elkülöníteniük a karácsonyi támogatásra. 32 háztartás adta be az igénylés karácsonyi támogatásra, javasolja, hogy 25.000,- Ft támogatást nyújtsanak háztartásonként. A kérdés az, hogy csomagot biztosítsanak 25.000,- Ft értékben vagy pénzt?

Hozzászólások:

Marinov Tamás képviselő javasolja, hogy osszák szét a pénzt, úgy mindenki azt vesz belőle, amire szüksége van.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2025. (XI.14.) határozata

Karácsonyi egyszeri támogatás biztosításáról

- 1.) Velény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közösség támogatása, valamint a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódó terhek enyhítése céljából – a település költségvetésének szociális célú felhasználható kerete terhére – egyszeri pénzbeli támogatás biztosításáról dönt a településen életvitelszerűen élő lakosai részére.
- 2.) A Képviselő-testület a támogatás mértékét egyszeri 25.000 Forint/háztartás határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a kifizetés lebonyolításáról és tájékoztassa a lakosságot a támogatás igénybevételének módjáról.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Hánik József polgármester

6.) napirendi pont tárgyalása: Döntés Falugondnok jutalmának megállapításáról

(Határozati javaslat csatolva)

Hánik József polgármester elmondta, hogy mindenképp szeretné jutalomban részesíteni a falugondnokot, a korábbi években a jutalom 1-2 havi illetményben volt megállapítva, azonban idén erre nincsen lehetőség, így javasolja, hogy 300.000,- Ft jutalomban részesítsék.

Király István alpolgármester és Marinov Tamás képviselő egyetértenek a polgármester javaslatával.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd – 1 tartózkodással és 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2025. (XI.14.) határozata

Döntés Falugondnok jutalmának megállapításáról

- 1.) Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy Orsós Rózsa falugondnok bruttó 300.000,- Ft jutalomban részesüljön a 2025. évi költségvetés terhére.

2.) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a megállapított jutalmat 13% mértékű szociális hozzájárulási adó terheli, amit szintén a 2025. évi költségvetés fedez.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

7.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva)

Hánik József polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést és kérte annak megvitatását és elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2025. (XI.14.) határozata

Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Velény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi belső ellenőrzési tervet.

Felelős: dr. Balogh Tamás jegyző

Határidő: folyamatos

8.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a 9/2016. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

Hánik József polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést és kérte, hogy szavazzanak a rendeletmódosításról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjakról szóló 9/2016. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

9.) napirendi pont tárgyalása: Egyebek

Hánik József polgármester elmondta, hogy a bérleti díjak felülvizsgálatára ilyenkor szokott sor kerülni, azonban nem szeretne emelni a bérleti díjakon, hiszen Orsós Péter lakik a Fő u. 34. épületben, akinek 60.000,- Ft összesen a jövedelme és ellátni sem tudja magát, így nem javasolja a bérleti díj emelését.

Hozzászólások:

Marinov Tamás képviselő sem javasolja a bérleti díj emelését, azonban kérdése, hogy nem lehet valahova elhelyeztetni?

Orsós Rózsa képviselő elmondta, hogy hozzátartozó hiányában ők próbálják intézni, de ez 2-3 év is lehet és rengeteg pénz is.

Hánik József polgármester szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az átjátszó torony ügyében folyamatosan leveleznek, mert tulajdonjogot szeretnének, de ő ebbe nem szeretne bele egyezni.

Marinov Tamás képviselő kérdése, hogy ezt eladták már, nem?

Hánik József polgármester elmondta, hogy a 4 millió forint földhaszonjog volt, de el nem adták. Azt még szeretné elmondani, hogy 142.000,- Ft pénzmaradvány van, melyből Mikulás csomagot szeretne vásárolni és a Mikulást kifizetni.

Hánik József polgármester bejelentette, hogy a továbbiakban a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást, hogy megtárgyalja a 10.) napirendi pontot.

Kmf.


Hánik József
polgármester




dr. Balogh Tamás
jegyző