

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2025. szeptember 11. napján (csütörtök) 15 óra 30 perckor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Velény, Fő u. 62.

Jelen vannak: Hánik József polgármester, Király István alpolgármester, Marinov Tamás és Vörösvári Richárd képviselők

Igazoltan távol: Orsós Rózsa képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Balogh Tamás jegyző
Csonka Diána jegyzőkönyvvezető

Hánik József polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes, majd javaslatot tett a napirendi pontok módosítására. A képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D I P O N T O K

- 1.) Beszámoló a lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről
Előadó: Hánik József polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 2.) Döntés a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 3.) Rendeletalkotás a településtervvvel, a kézikönyvvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző
(írásbeli előterjesztés)
- 4.) Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző
(írásbeli előterjesztés)

- 5.) A Döntés Görcsöny 250 hrsz.-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányad átruházásáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 6.) Tájékoztató az MFP-FAE/2025 „Felelős állattartás elősegítése” pályázati felhívásról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 7.) Egyebek
- 8.) Rendeletalkotás a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
Előadó: Hánik József polgármester
(írásbeli előterjesztés)

1.) napirendi pont tárgyalása: **Beszámoló a lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Hánik József polgármester ismertette az írásbeli beszámolóját, kérte annak megvitatását és elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

48/2025. (IX.11.) határozata

**A lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról,
valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről**

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

2.) napirendi pont tárgyalása: **Döntés a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól szóló rendelet megalkotásáról**

(Írásbeli előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

Hánik József polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést és tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a mai nap folyamán le is szállították a megnyert tűzifát. Javasolja, hogy családban élő esetén az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 350%-át, egyedülélő esetén 500%-át ne haladja meg. Javasolja, hogy a támogatás iránti igényeket 2025. október 15. és október 30. napja között lehessen benyújtani és a kérelmek elbírálásáról november 15.-ig döntsön a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) napirendi pont tárgyalása: Rendeletalkotás a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

(Írásbeli előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

Hánik József polgármester felkérte a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. dr. Balogh Tamás jegyző ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy a magyar építésze-tről szóló törvényt módosították, ezért a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletünk nem felelt meg a jogszabálynak. Javasolja, a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotását a hatályban lévő Partnerségi Rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete

a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4.) napirendi pont tárgyalása: **Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről**

(Írásbeli előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy 2011. évi a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, 2013-ban volt egy módosítás, ami beiktatta ezt a szakaszt, ami elvárja, hogy az államháztartáson kívüli szereplőknek juttatott, illetve az onnan kapott összegekről legyen helyi önkormányzati rendeletünk. Megkapták az előterjesztést és ha elolvasták láthatják, hogy igazából egy nagyon általános és egyszerű rendelet, azokat az esetköröket próbála felvázolni, hogyha mi adunk államháztartáson kívüli szereplőnek forrást, illetve ha a költségvetés terhére év elején terveznek be átadásra összeget, akár egy egyesületnek, egy alapítványnak. Ezeknek az átadásáról rendelkezik, illetve ugyan ez vonatkozik az átvételre is, ha kívülről érkezik valamilyen forrás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5.) napirendi pont tárgyalása: **A Döntés Görcsöny 250 hrsz.-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányad átruházásáról**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Hánik József polgármester elmondta, hogy ahogy az előterjesztésben is láthatták át kell adni az említett ingatlan tulajdoni jogát.

Hozzászólások:

dr. Balogh Tamás jegyző hozzá tette, hogy a Baranya-Víz elkészítette már a szerződéseket az átadáshoz.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2025. (IX.11.) határozata

Döntés a Görcsöny 250. hrsz.-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányad átruházásáról

- 1.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Görcsöny 250. hrsz-ú ingatlanban lévő 5/10000 rész tulajdoni hányadát ellenérték nélkül átruházza a Baranya-Víz Zrt. állami tulajdonú közmű szolgáltató javára.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a vagyonátruházáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

6.) napirendi pont tárgyalása: **Tájékoztató az MFP-FAE/2025 „Felelős állattartás elősegítése” pályázati felhívásról**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Hánik József polgármester elmondta, hogy a pályázathoz szükséges igényfelmérést meghirdették szeptember 15.-ig, ha lesz olyan számú jelentkező, hogy érdemes legyen pályázni, akkor beadják a pályázatot. Ehhez kér felhatalmazást a képviselő-testülettől.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2025. (IX.11.) határozata

**Döntés MFP-FAE/2025 „Felelős állattartás elősegítése”
pályázati felhívásról**

- 1.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázathoz kapcsolódó igényfelmérést elvégzi. Igény esetén pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-FAE/2025 „Felelős állattartás elősegítése” pályázati felhívásra.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igényfelmérés elkészítésének lebonyolítására, valamint a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hánik József polgármester

7.) napirendi pont tárgyalása: **Egyebek**

Hánik József polgármester kérdezné a képviselő-testületet, hogy az egyebek napirendi pontnál van-e javaslatuk vagy észrevételük?

Hozzászólások:

Vörösvári Richárd képviselő kérdése, hogy a közterületen lerakott fával mi lett?

Hánik József polgármester elmondta, hogy két felszólítást kapott ezzel kapcsolatban az ügyfél. A második felszólítás után össze vágta a fát és behordta.

Vörösvári Richárd képviselő kérdése, hogy az árokban elhelyezett bálák miatt kapott felszólítást?

Hánik József polgármester elmondta, hogy kapott és telefonált is neki, hogy szombaton elviszi onnan őket.

Király István alpolgármester elmondta, hogy a kanáris híd korlátját sokszor említette már. Nem lehet arra megoldást találni?

Hánik József polgármester elmondta, hogy a beszámolójába is elmondta ezt, hogy három hónapja leveleznek emiatt, de a híd nincsen senkinél nyilvántartva, nincsen tulajdonosa. Mindegyik hatóság máshová küldi az önkormányzatot, de bárhová írtak levelet mindenkinek az volt a válasza, hogy nem hozzájuk tartozik.

Király István alpolgármester véleménye, hogy akkor is nagyon veszélyes, főleg, hogy ott játszanak a gyerekek, nem gondolja, hogy nagy összeg lenne megcsinálni.

Hánik József polgármester a beszámolójába nem mondta el, de most meg szeretné említeni, hogy a Versenyképes Járások Programban keletkezett 24.000,- Ft többletköltség, amit önerőből kell kifizetni. Szabadszentkirály kifizeti, de ha kéri a többi három községtől, akkor ez Velényben 6.000,- Ft költséget fog jelenteni.

8.) napirendi pont tárgyalása: Rendeletalkotás a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Hánik József polgármester elmondta, hogy 2025. június 28. után a helyi önkormányzati rendeletben dönthet úgy, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérheti a földhivaltól a zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését. Az önkormányzat ennek a lehetőségét az önkormányzati rendelt megalkotásával meg kívánja teremteni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Velény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hánik József polgármester megköszönte a képviselők megjelenését, majd az ülést 16 óra 10 perckor bezárta.

Kmf.

Hánik József
Hánik József
polgármester



dr. Balogh Tamás
dr. Balogh Tamás
jegyző

